2022/12129

CENTRUMPLAN WESTERKOOG

Mei 2022

gemeente Zaanstad

ZNSTD

1.1 WESTERKOOG

1.1 WESTERKOOG
Luchtfoto bestaande situatie

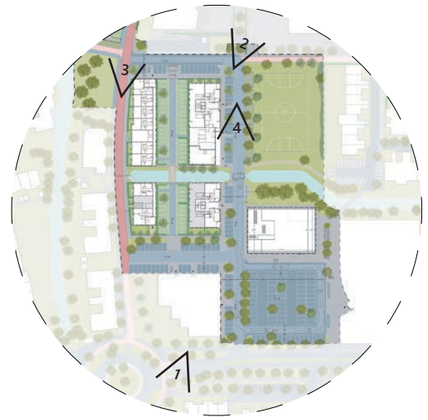
1.2 BESTAANDE SITUATIE

1. Gezondheidscentrum

2. Fietspad Westerkoogweg

3. Molenwerf

4. Aansluiting Molenwerf/Westerkoogweg op fietsbrug



1. Rotonde Westerkoogweg / Wildeman

2. Aansluiting scholen Molenwerf

3. Westerkoogweg

4. Molenwerf

1. Molenwerf

2. Watergang bij het sportveld

3. Rotonde Westerkoogweg/ De Glazenmaker

4. Watergang

2. NIEUWE SITUATIE

Plankaart

LEGENDA

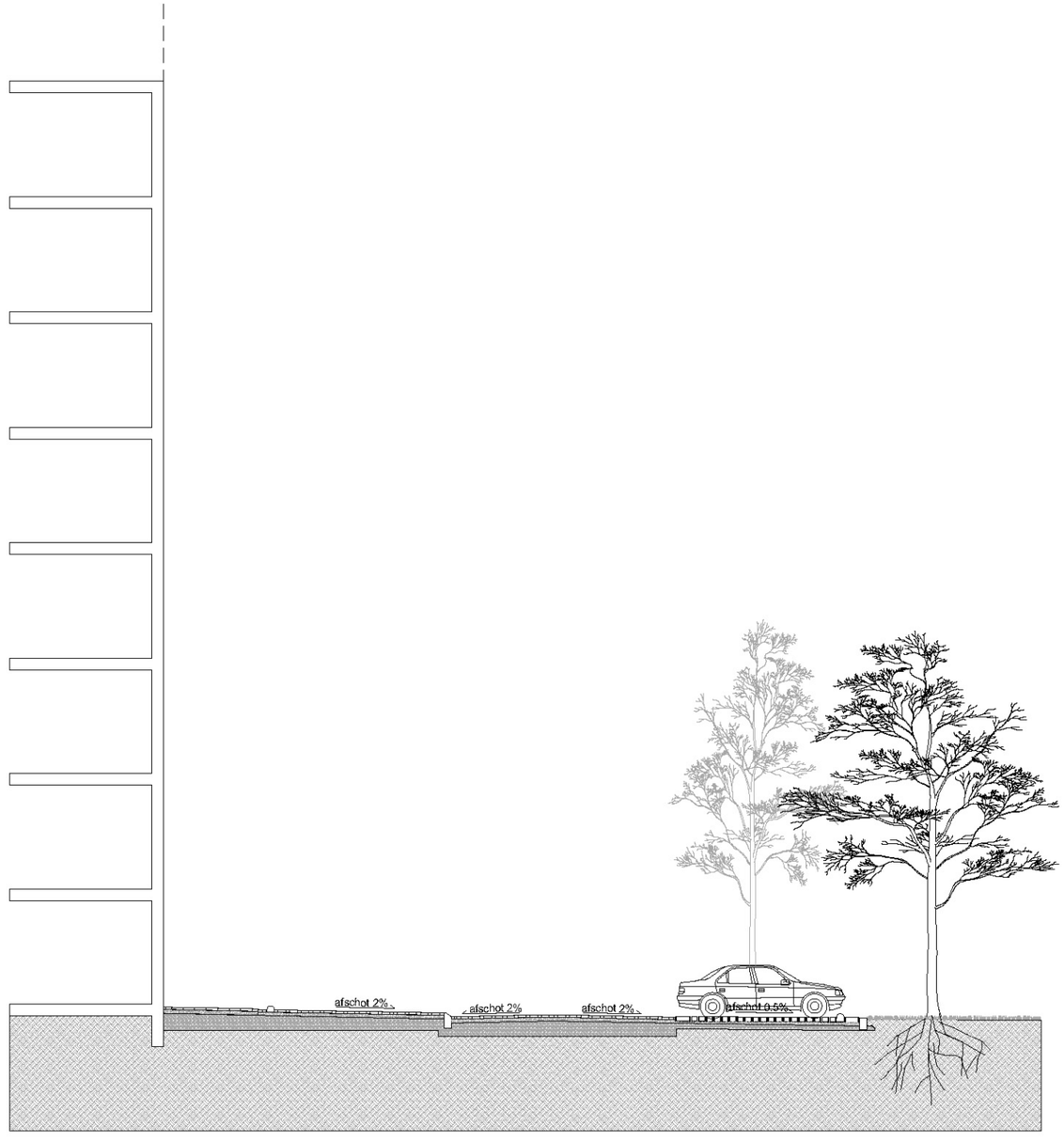
	Bestaande bomen	87
	Verplanten bomen	9
	Nieuwe bomen	43
	Totaal	139

3. BOVENAANZICHT

Molenwerf

DOORSNEDE

Molenwerf



Trottoir 30x30 cm - grijs

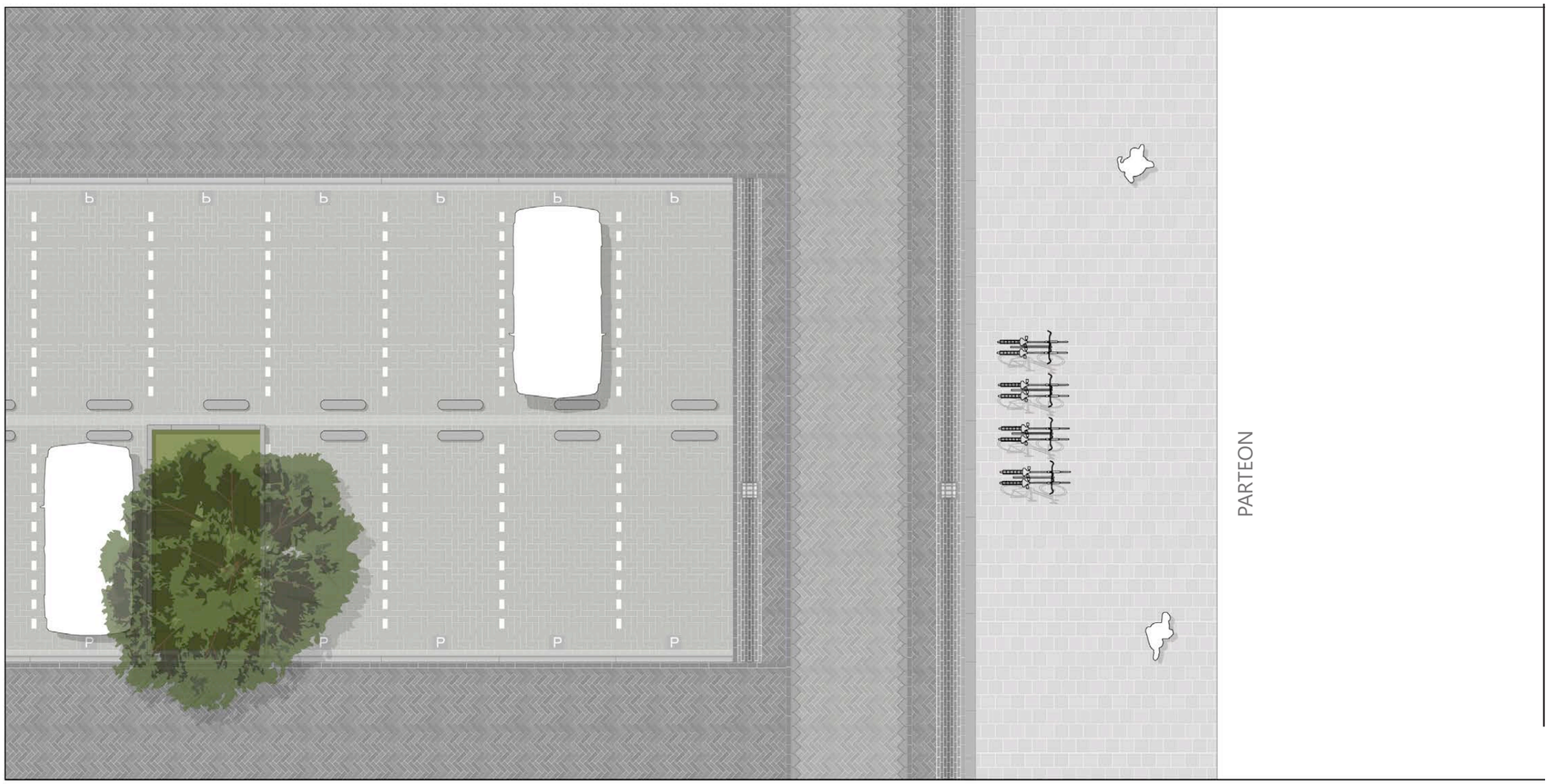
BSS - kf zwart

BSS - grijs

KAP - graselement- 20x40cm - grijs

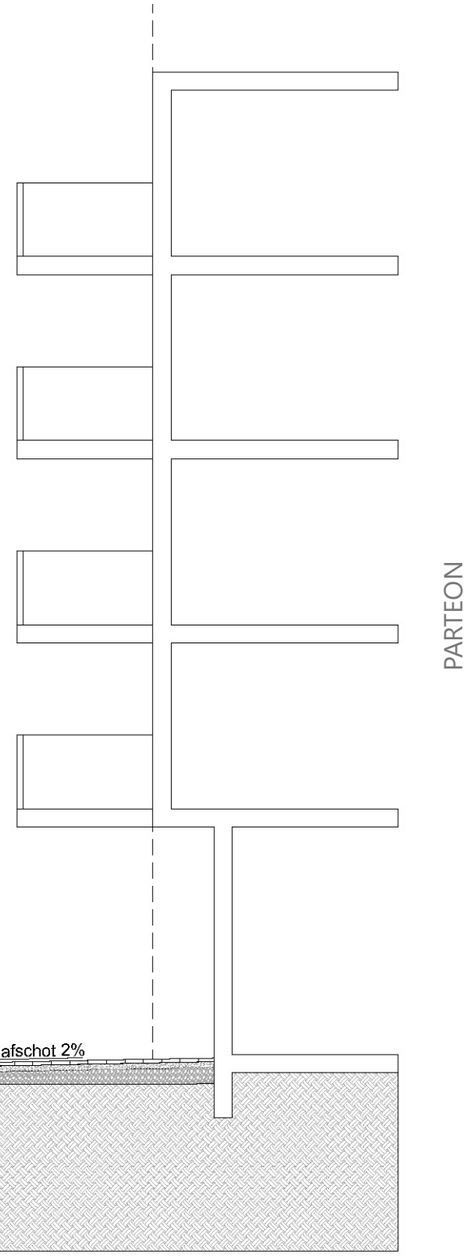
BOVENAANZICHT

Parkeerterrein



DOORSNEDE

Parkeerterrein



BSS - kf zwart

BSS - zwart

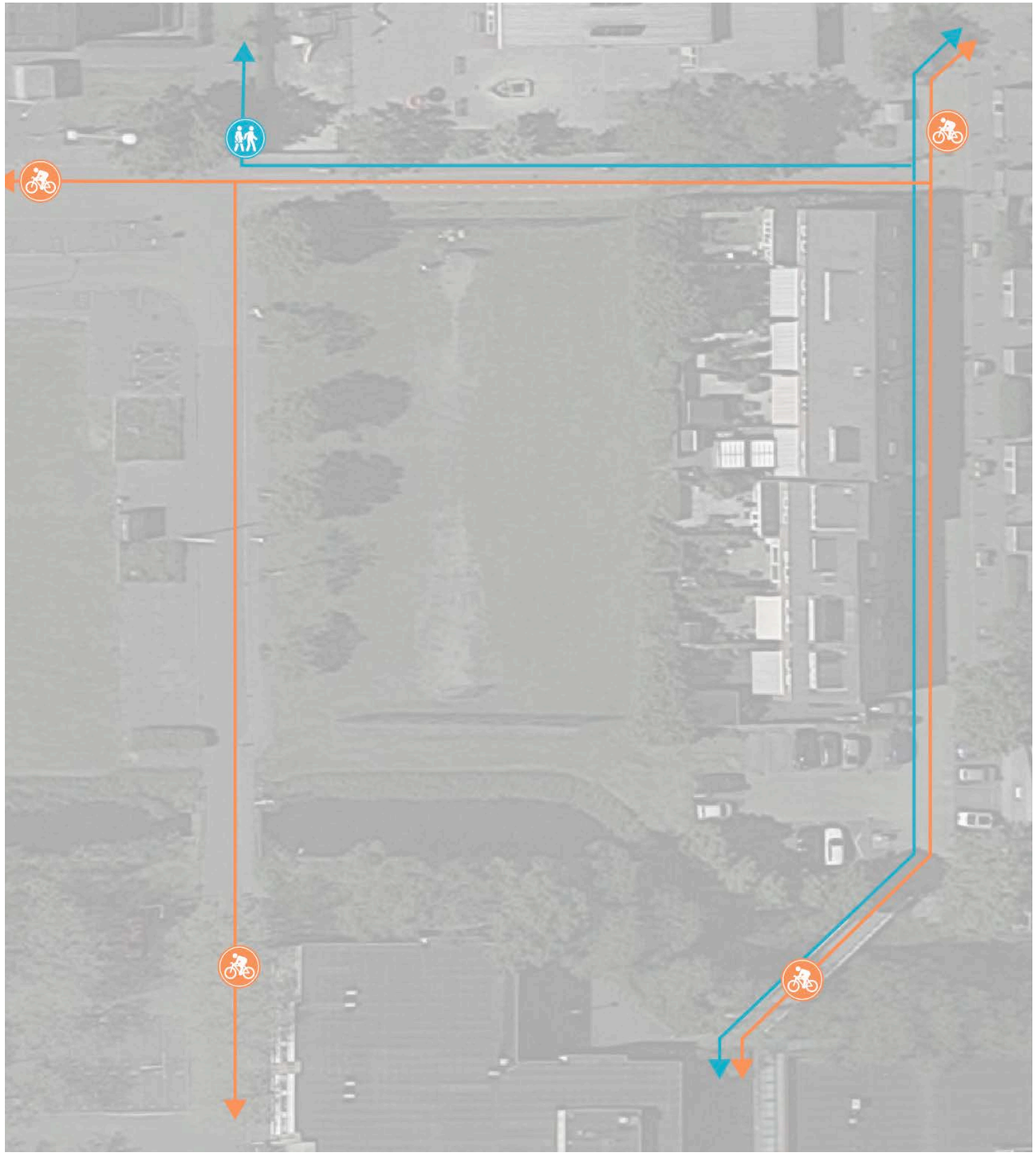
BBS - grijs

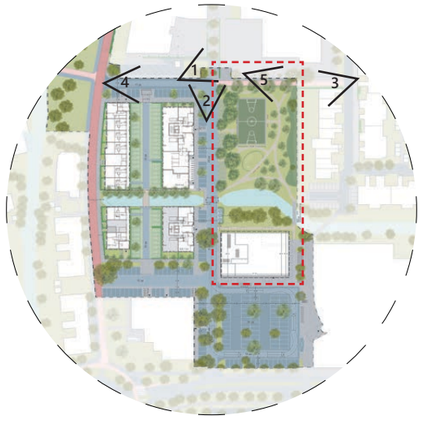
BSS - zwart

Trottoir 30x30 cm - grijs

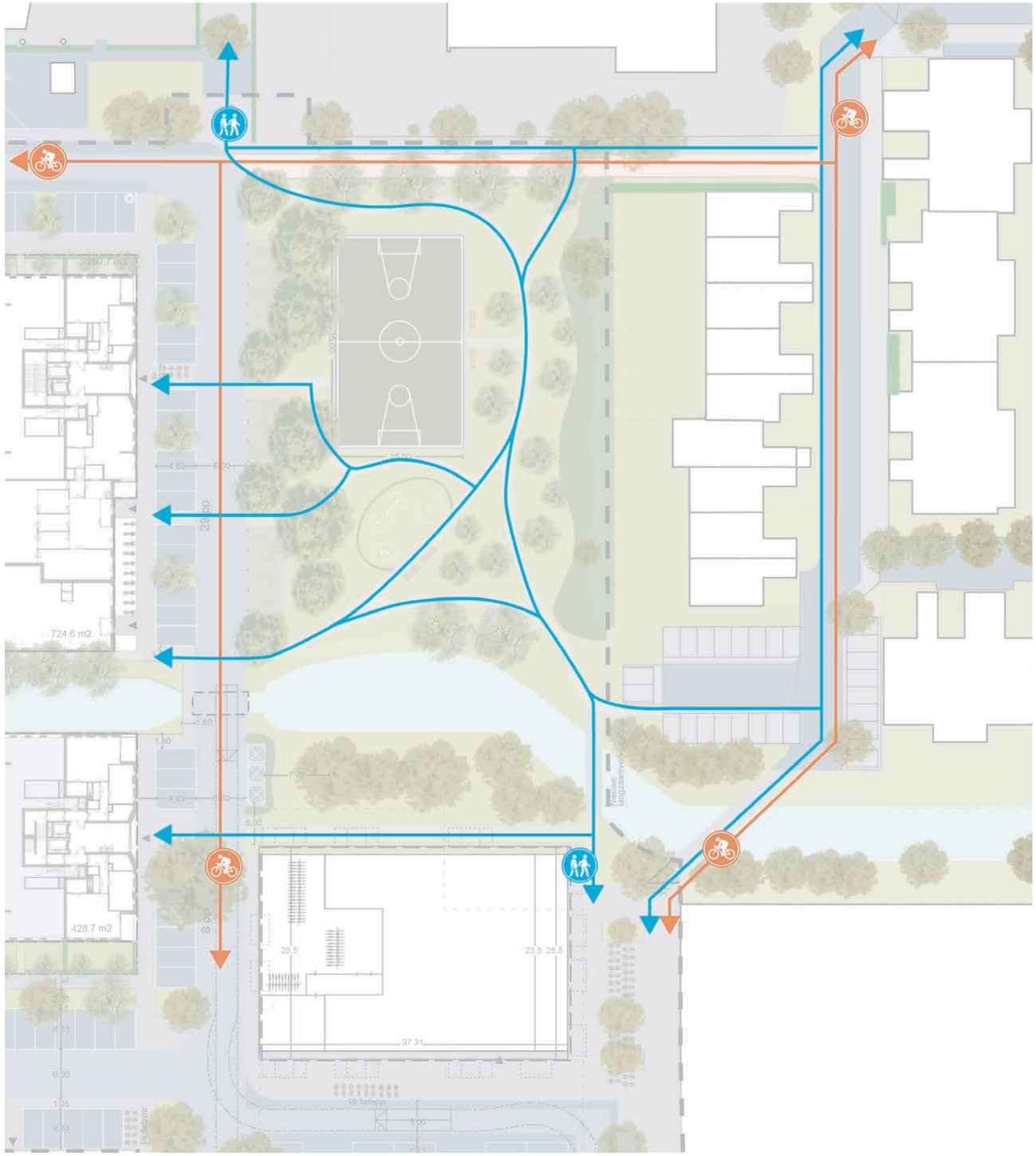
4. BEREIKBAARHEID WINKELCENTRUM

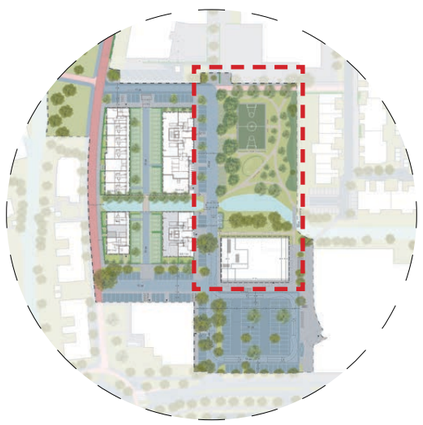
Huidige situatie





Bereikbaarheid
Niuwe situatie





5. TRAPVELDJE

Bestaande situatie trapveldje

LEGENDA

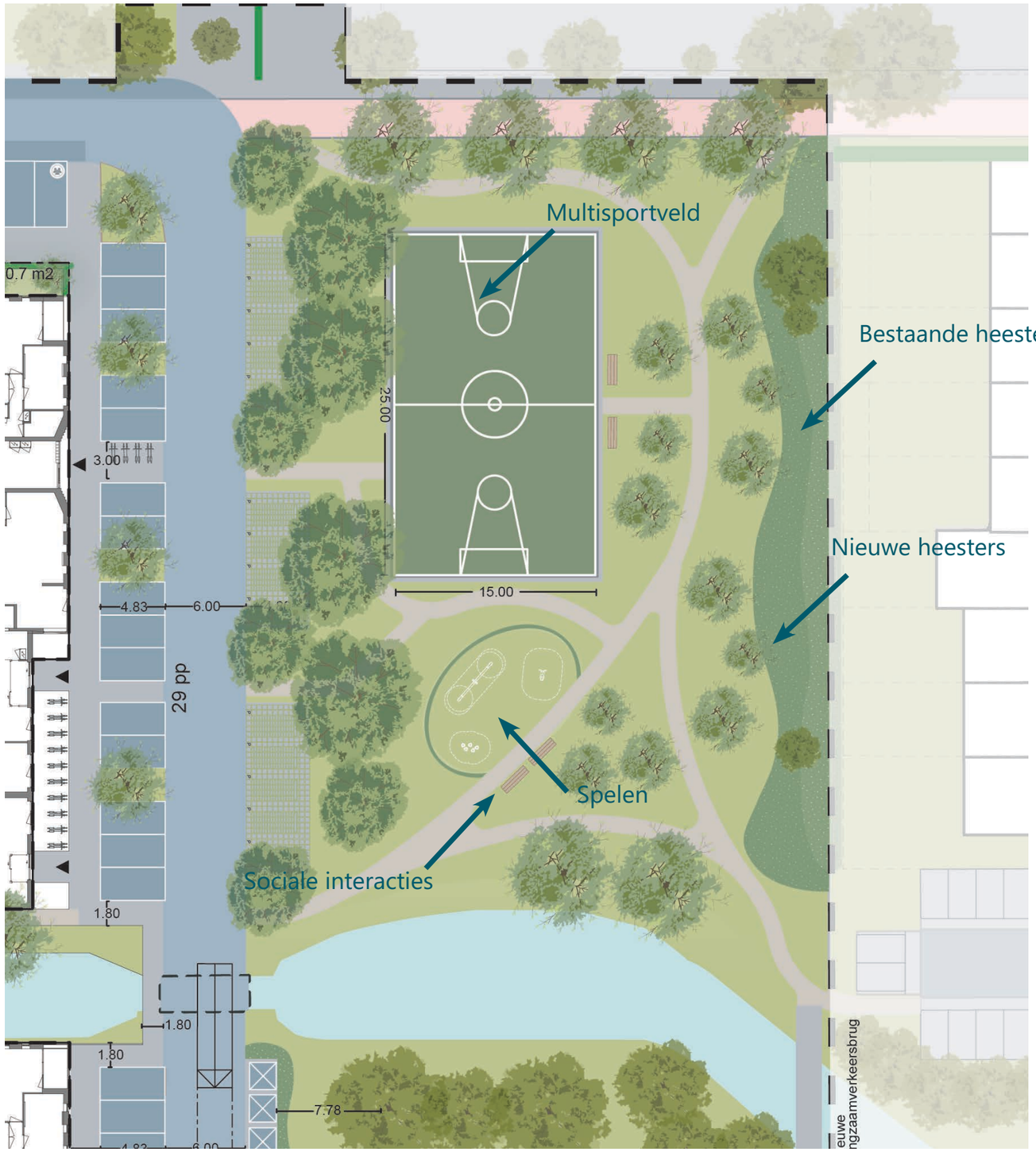
- Bestaande bomen
- Verplanten bomen
- Nieuwe bomen

Bestaande heesters

Voetbalveld

Optie 01

Multisportveld en spelen



LEGENDA

- Bestaande bomen
- Verplanten bomen
- Nieuwe bomen

Sociale interacties

Picknick tafels

1.

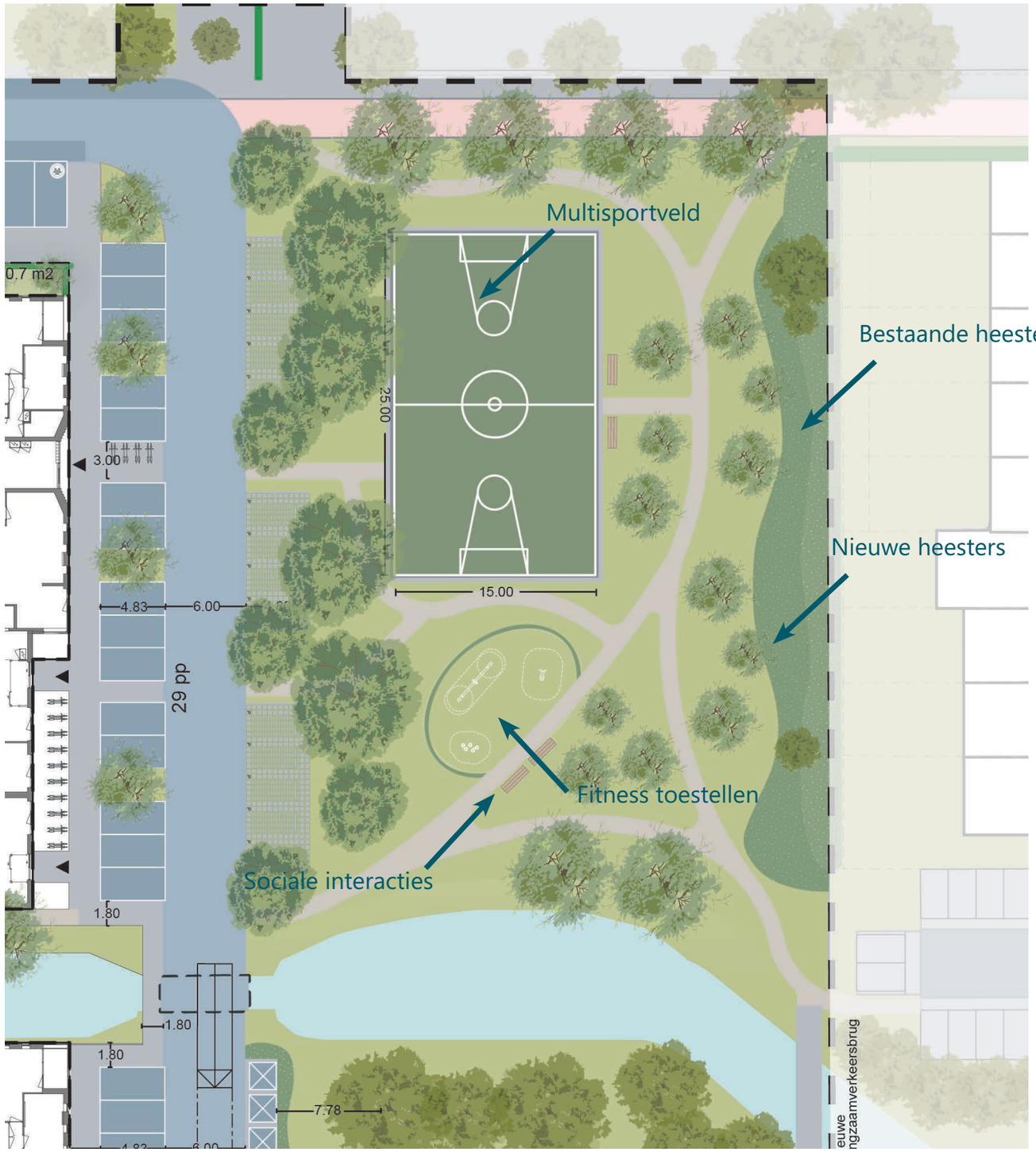
2.

Spelen voor de kleinste
1. Veerwip (3+ jaar oud)
2. Wip-wap (alle leeftijden)

Multisportveld
Touzanipad, Capelle ad Ijssel

Optie 02

Multisportveld en fitness toestellen



LEGENDA

- Bestaande bomen
- Verplanten bomen
- Nieuwe bomen

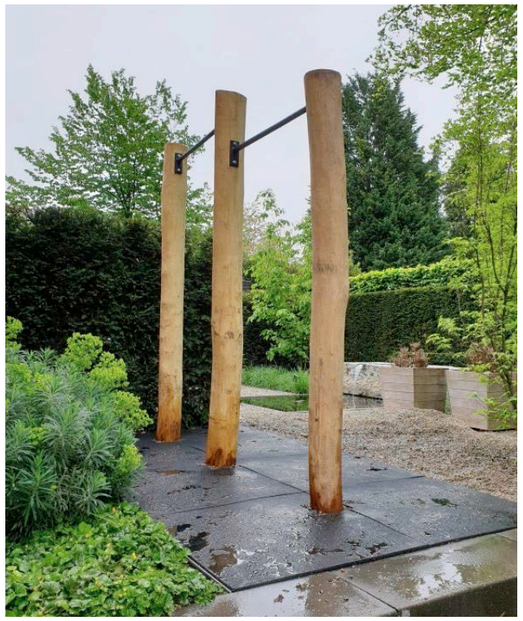
Sociale interacties

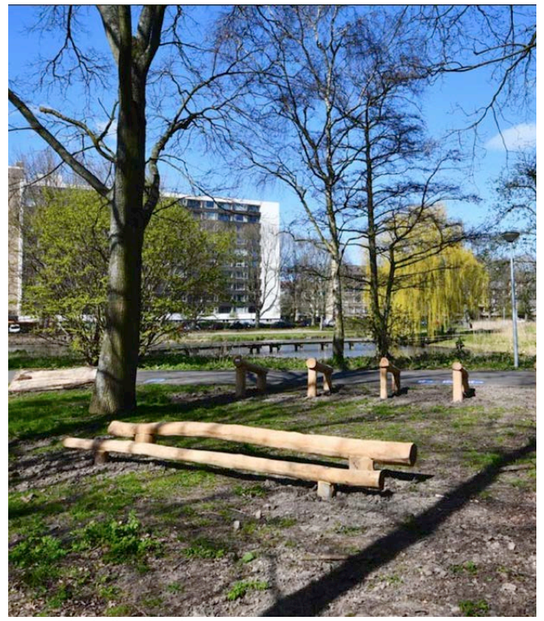
Picknick tafels

Fitness toestellen

Multisportveld
Touzanipad, Capelle ad Ijssel

Natuurlijke fitness & speeltoestellen



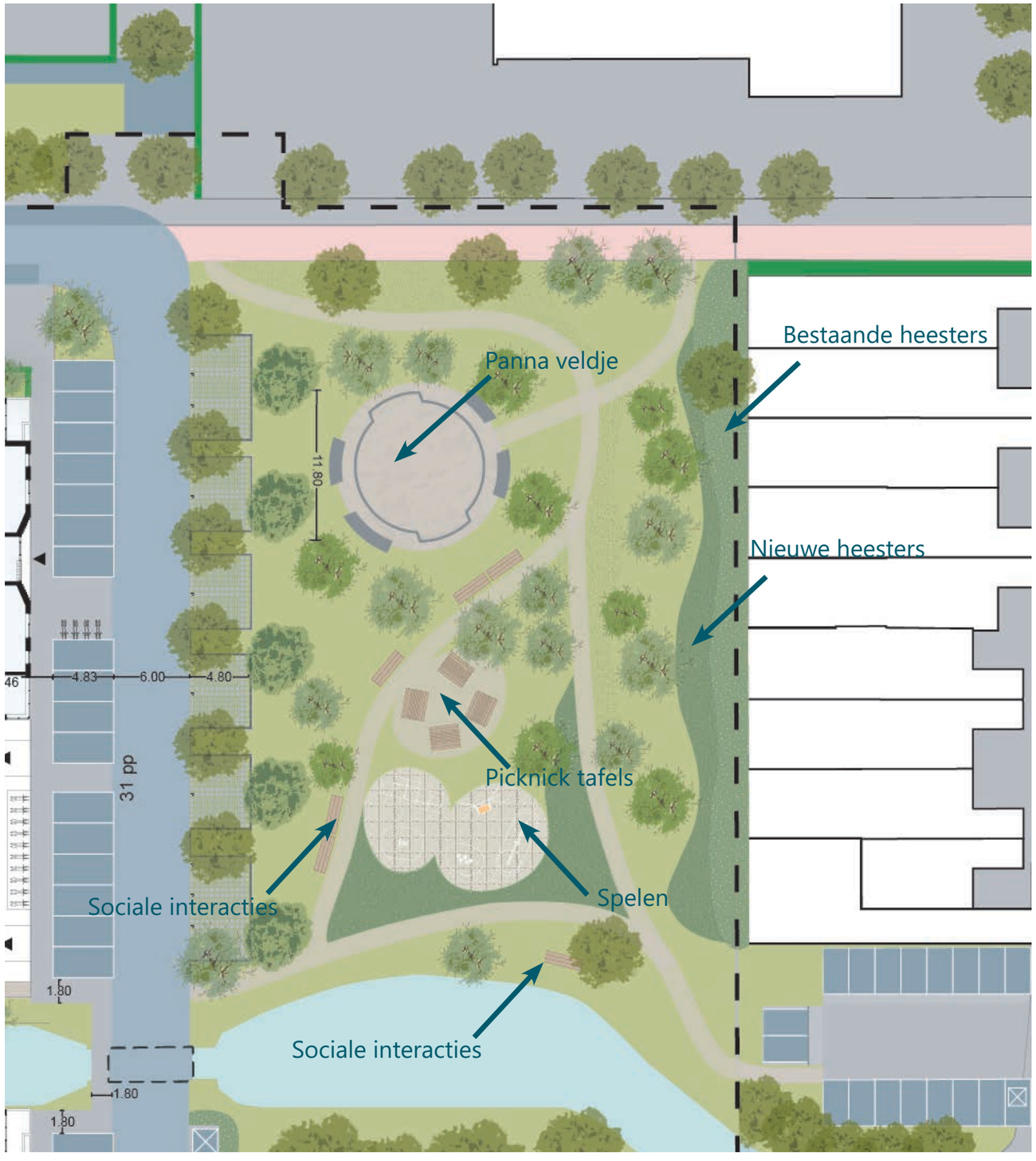


Evenwichtsbalk, Rijswijk Beweegt

Stalen fitness toestellen

Optie 03

Panna veldje en groot klimrek met zandondergrond



LEGENDA

- Bestaande bomen
- Verplanten bomen
- Nieuwe bomen

Sociale interacties

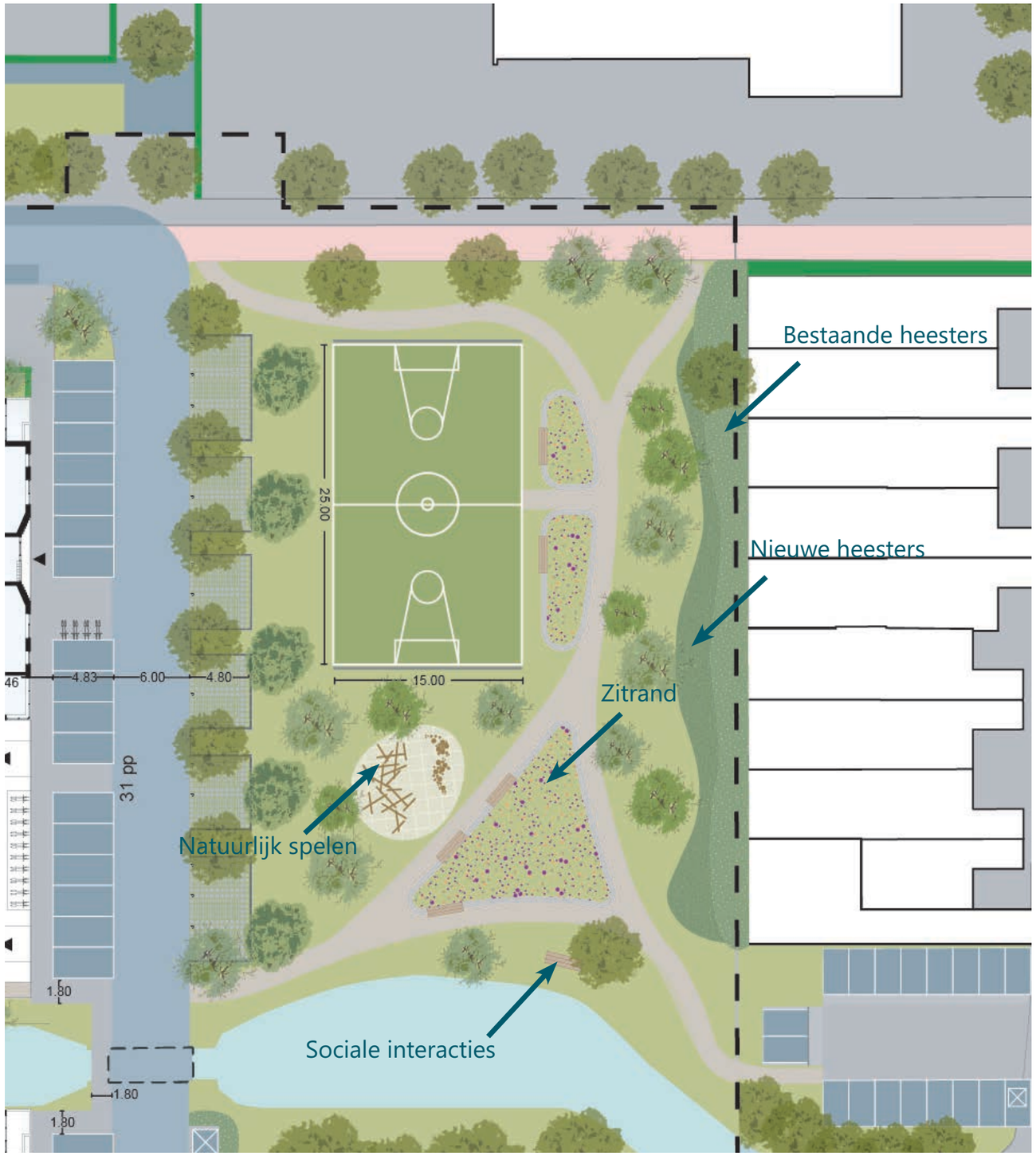
Picknick tafels

Spelen voor de kleinste
1. Veerwip (3+ jaar oud)
2. Wip-wap (alle leeftijden)

Panna veldje

Optie 04:

Verhoogde plantvakken



LEGENDA

- Bestaande bomen
- Verplanten bomen
- Nieuwe bomen

Sociale interacties

Picknick tafels

1.

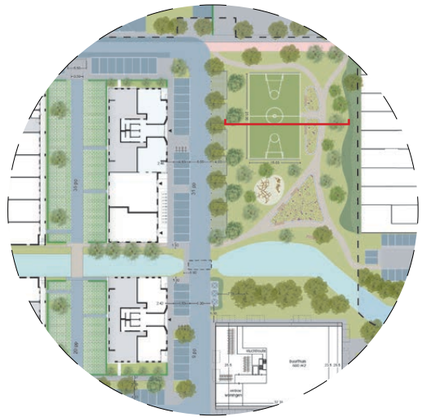
2.

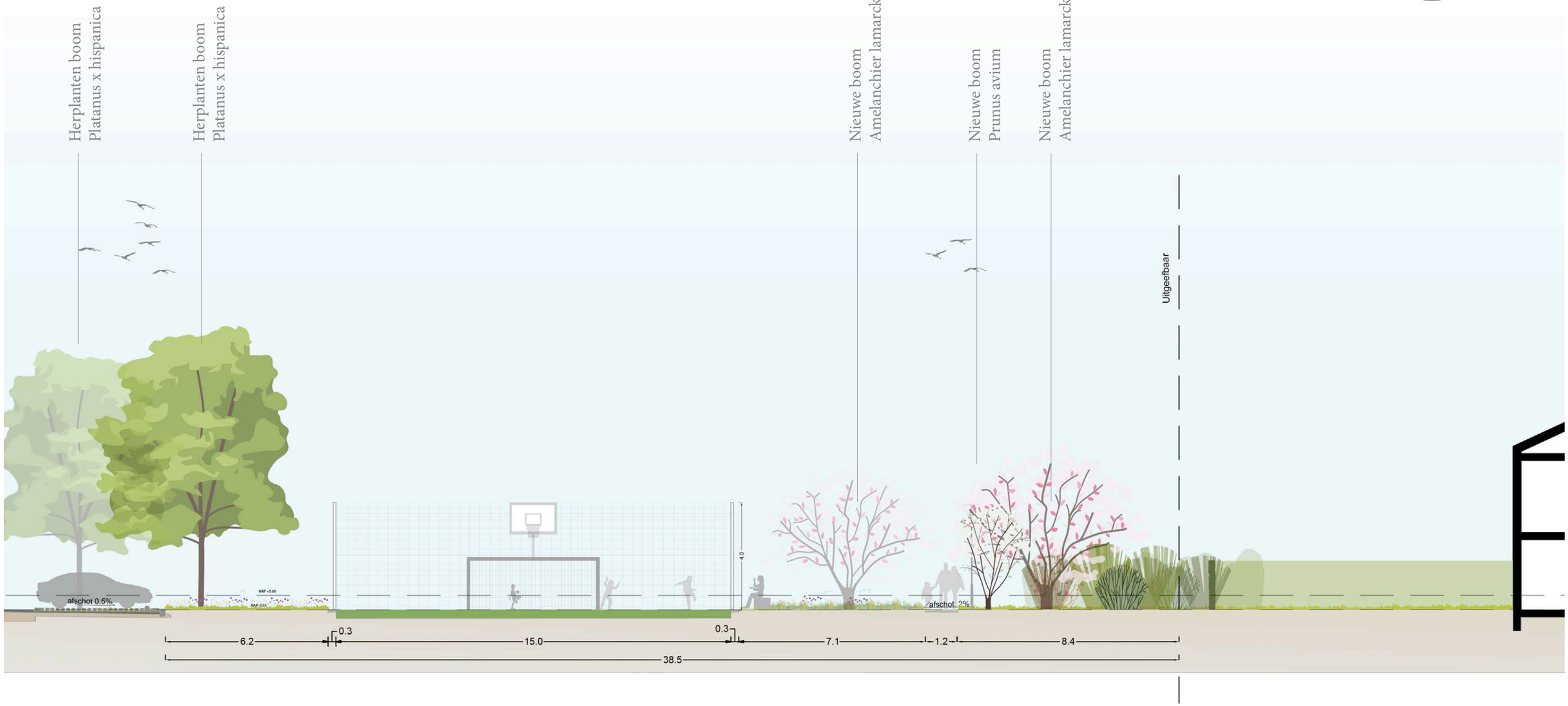
Natuurlijk spelen voor de kleinste
1. Houten stap stammen (3+ jaar oud)
2. Speelstammen (2 - 6 jaar oud)

Zitrand

DOORSNEDE NATUURLIJK SPELEN EN BLOEMRIJKE GRASMENGELS

Schaal 1:100



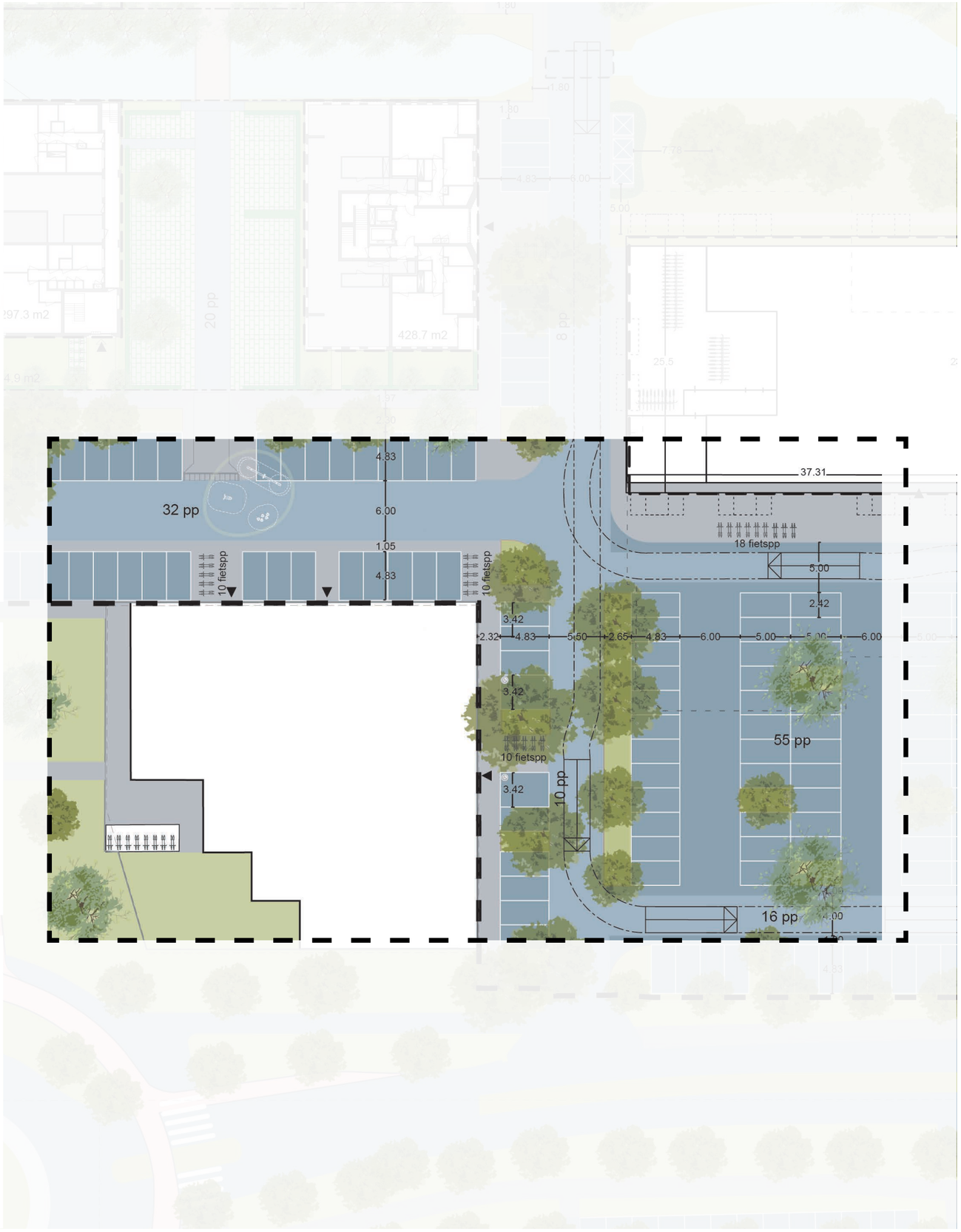


BESTAANDE TALUD

Schaal 1:100

NATUURLIJK TALUD

Nieuwe situatie

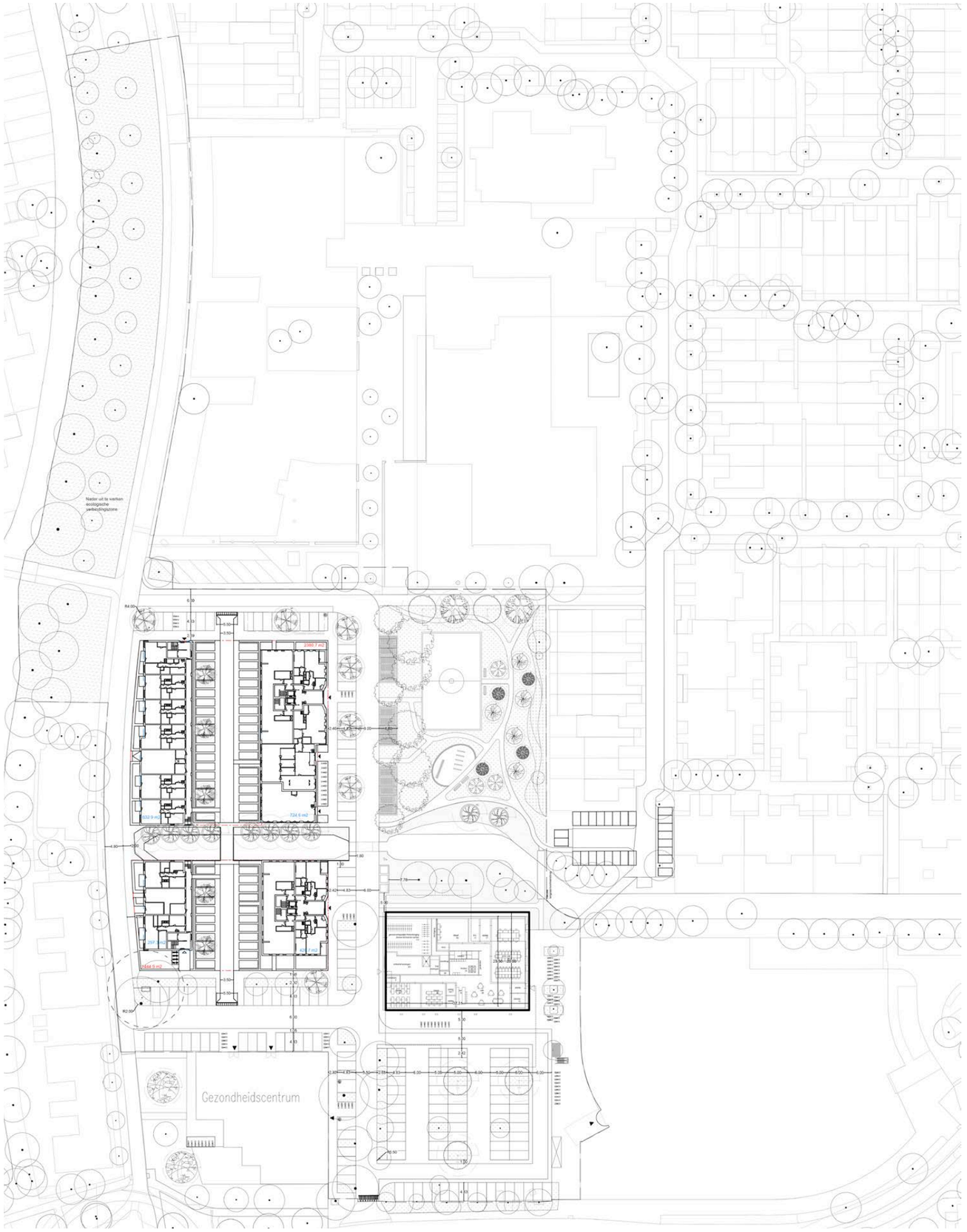


Gezondheidscentrum

Terugbrengen bestaande fietspp gezondheidscentrum	45
Bezoekers fietspp	19
Totaal	64

6. NIEUWE SITUATIE

Technische Plankaart



Legenda

	Uitgeefbaar	totaal: 3825,6 m2
	Bouwvlak	totaal: 2083,5 m2
	Heesters	
	Ecologische verbindingszone	
	Grasmengels	
	Waterinfiltratiezone	
	Bankjes	4
	Sporttoestellen	2
	Deelauto	1
	Gehandicaptenparkeerplaats	2
	Onderzoek herplant bomen	
	Bestaande bomen	

Parkeerplaatsen

Openbare parkeerplaatsen (Inclusief de deelauto):	164
Privé parkeerhoven:	55
TOTAAL:	219

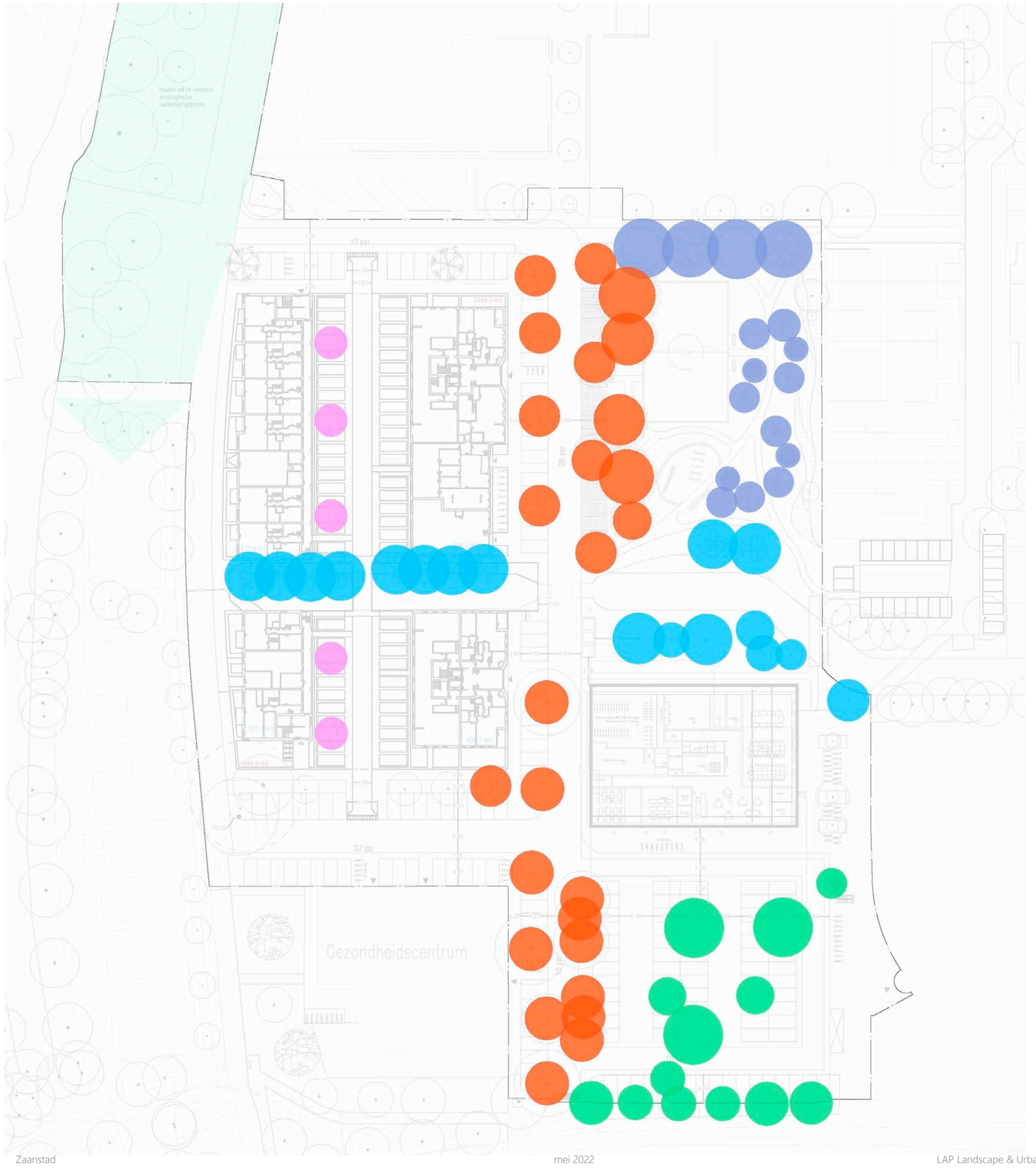
Disclaimer: voorbehoud ten aanzien van watercompensatie. Dit is neergelegd bij HHNK.

Groenplan
Bomenkwaliteit bea

Legenda

Conditie	Huidig aantal	Te kappen	Nieuwe situatie
Goed	34	15	24
Redelijk	15	4	9
Matig	34	19	15
Slecht	9	5	4
Bomen te rooien		46	
Type en grootte onbekend		2	
Bomen te herplanten		9	

Groenplan
Concept



Groenplan
Nieuwe situatie totaal bomen

Legenda

Bestaande bomen	50
Verplanten bomen	9
Nieuwe bomen	43
Totaal bomen	102

Groenplan
Nieuwe bomen

Bomen

Type	Soort	Hoogte	Kroon	Oorsprong	Minimale aankoopmaat	Totaal Aantal	Verhoben met stam
	Platanus x hispanica 'Huissen'	2000 - 3000cm	1200 - 1500cm	Huissen, Nederland, 1981	16-20 cm	7	Ovaal
	Alnus cordata	1000 - 1500cm	500 - 900cm	Italië en West-Griekenland	20-25cm	10	Piramidaal
	Tilia tomentosa	2000 - 3000cm	1500 - 2000cm	Zuidoost-Europa, Klein-Azië	20 -25cm	2	Knot
	Tilia cordata	2000 - 2500cm	1000 - 1500cm	Europa	20 - 25cm	5	Knot
	Parrotia persica	600 - 1000cm	1000 - 1200cm	Noord-Iran en Zuid-Rusland	20-25 cm	5	Vaas Bijenkorf
	Corylus columa	1500 - 2000 cm	1000 - 1200cm	Zuidoost Europa, Klein-Azië	25 - 30 cm	2	Meerstammig
	Amelanchier lamarckii	600 - 800 cm	600 - 800cm	Noord-Amerika	25 - 30 cm	4	Meerstammig
	Prunus avium	1500 - 2000 cm	1000 - 1500cm	Europa, Klein-Azië, Kaukasus, West-Siberië	25 - 30 cm	5	Zuil
	Koelreuteria paniculata	800 - 1200 cm	800 - 1000cm	China, Japan, Korea	25 - 30 cm	3	Meerstammig
	Bestaande bomen						

Groenplan
Boom ondergrond

Legenda

- *Bomengrond*
- *Bomenzand*
- *Bomengranulaat*

Groenplan Heesters

Heesters laag

Symbool	Type	Minimale hoogte	Minimale breedte	Aantal /m²	Snoeien	Jahresübersicht	Bloem kleur	Aantal /m²
	Hypericum x dummeri 'Peter Dummer'	min 40cm max 80cm	min 40cm max 80cm	minstens 5	Hypericum 'Peter Dummer' wordt circa 40 cm hoog. In het voorjaar kan hij eventueel gemaaid worden tot 10 cm boven de grond , maar dat is niet noodzakelijk.			
	Prunus Laurocerasus "Otto Luyken"	min 75cm max 100cm	min 100cm max 150cm	minstens 5	Over het algemeen is er niet veel snoei nodig. Maar als je de Prunus laurocerasus 'Otto Luyken' wilt snoeien, doe je dat het best na de bloei. Eigenlijk kom je volstaan met de bomen in zijn eigen vorm te houden.		wit	4
	Hedera helix Arborescens	min 150cm max 200cm	min 150cm max 200cm	minstens 5	Over het algemeen is er niet veel snoei nodig. Maar als je de Prunus laurocerasus 'Otto Luyken' wilt snoeien, doe je dat het best na de bloei. Eigenlijk kom je volstaan met de bomen in zijn eigen vorm te houden.		wit	3
	Potentilla fruticosa 'Elizabeth'	min 125cm max 150cm	min 60cm max 80cm	minstens 5	Potentilla fruticosa 'Elizabeth' kan het beste ieder voorjaar (maart) teruggesnipt worden tot 15 cm boven de grond. Dit bant de bloei van Potentilla fruticosa 'Elizabeth' ten goede.		geel	4
	Weigela florida 'Nana Purpurea'	min 110cm max 160cm	min 200cm max 120cm	minstens 5	Snoei de Weigela één keer per jaar, en dan dit direct nadat hij is uitgebloeid. Dit is van belang, omdat de bloei van de Weigela altijd verschijnt op de takken van het jaar ervoor. De ide plant er altijd fris uit te laten zien, kan je het beste de takken van dikker dan twee centimeter ertoesnoeil snoeien		roze	3
	Spiraea japonica 'Anthony Waterer'	min 60cm max 90cm	min 90cm max 120cm	minstens 5	Als het nodig is de vorm te behouden, snoei je voorjaarsbloeiers na de bloei. Zomerbloeiers kan je in de lente vor (circa een kwart) terugknippen, ze komen hetzelfde jaar nog in bloei. De bloei vindt plaats aan hulpen die in hetzelfde jaar worden gevormd.		rood	4

Symbool	Type	Minimale hoogte	Minimale breedte	Aantal /m²	Snoeien	Jahresübersicht	Bloem kleur	Aantal /m²
	Euonymus Europaeus	min 100cm max 400cm	min 150cm max 200cm	minstens 5	De haagster heeft weinig verzorging nodig. Gooi kan, maar hoeft niet jaarlijks te gebeuren. Ras eventueel verjongingssnoei toe door eenvijs van de oudste takken tot vlak boven de grond weg te snoeien.		rood	1
	Viburnum x bodnantense 'Dawn'	min 180cm max 250cm	min 100cm max 200cm	minstens 5	Snoeien is niet nodig, maar na de bloei kan je hen terugknippen om de vorm in stand te houden. Na een strenge winter kan je de struik controleren op doodgevroren takken, die kan je in het voorjaar kort wegknippen. Als de bloeiwijzen wegblijven, is verjongingssnoei nodig.		roze	1
	Buddleja davidii 'Ile de France'	min 200cm max 250cm	min 100cm max 200cm	minstens 5	Over het algemeen is er niet veel snoei nodig. Maar als je de Prunus laurocerasus 'Otto Luyken' wilt snoeien, doe je dat het best na de bloei. Eigenlijk kom je volstaan met de bomen in zijn eigen vorm te houden.		donkerviolet	1
	Viburnum Opulus	min 300cm max 400cm	min 200cm max 300cm	minstens 5	De struik moet plantjes direct na de bloei in juli worden teruggesnoeid om een rijke bloei en nieuwe groei te stimuleren. Oudst plantjes na de bloei 1 /3 van de oudste takken tot op enkele centimeters boven de grond terug.		wit	1

Hedaerin haag

Westerkoog Zaanstad mei 2022 LAP Landscape & Urban Design

Groenplan
Zaaimengsels

Bloemrijk grasland

In te zaaien oppervlak: 685 m2 circa
Aanbevolen zaaidichtheid: 1 g/m2
Aanbevolen zaaiperiode: laatrond, maar bij voorkeur in de nazomer of in het voorjaar
Grondsoort: zand, klei, veen, leem, zandig veen, zandige klei, leemhoudend zand

G3 Bloemrijk graslandmengsel voor jaarrond natte tot vochtige gronden – Bloemrijk graslandmengsel voor jaarrond natte tot vochtige gronden

Wetenschappelijke naam	Nederlandse naam
Angelica sylvestris	Gewone engelwortel
Barbarea vulgaris	Gewoon barbarakruid
Caltha palustris subsp. palustris	Gewone dotterbloem
Cardamine pratensis	Pinksterbloem
Cirsium palustre	Kale jonker
Dactylorhiza praeternissa	Rietorchis
Epipactis palustris	Moeraswespenorchis
Filipendula ulearia	Moerasspirea
Hypericum maculatum subsp. obtusiusculum	Kantig hertshooi
Hypericum tetrapterum	Gevleugeld hertshooi
Iris pseudacorus	Gele lis
Lotus pednculatus	Moerasrolklaver
Luzula campestris	Gewone veldbies
Lycopus europaeus	Wolfspoot
Lysimachia vulgaris	Grote wederik
Lythrum salicaria	Grote kattenstaart
Mentha aquatica	Watermunt
Prunella vulgaris	Gewone brunel
Pulicaria dysenterica	Heelblaadjes
Ranunculus acris	Scherpe boterbloem
Rhinanthus minor	Kleine ratelaar
Silene flos-cuculi	Echte koekoeksbloem
Thalictrum flavum	Ploeiruit
Valeriana officinalis	Echte valeriaan

Intensief maaien
Gras (in)zaaien)

In te zaaien oppervlak: 1311 m2 circa
Aanbevolen zaaidichtheid: 1,5-2 g/m2
Aanbevolen zaaiperiode: het voorjaar / nazomer
Grondsoort: zand, klei, leem, zandig veen, zandige klei, leemhoudend zand

G2 Bloemrijk graslandmengsel voor zwaardere gronden – Bloemrijk graslandmengsel voor zwaardere gronden

Wetenschappelijke naam	Nederlandse naam
Achillea millefolium	Duizendblad
Anthriscus sylvestris	Fluitenkruid
Barbarea vulgaris	Gewoon barbarakruid
Centaurea jacea	Knoopkruid
Crepis capillaris	Klein streepzaad
Daucus carota	Peen
Heracleum sphondylium subsp. sphondylium	Gewone berenklauw
Lotus pedinculatus	Moerasrolklaver
Pastinaca sativa subsp. sativa	Pastinaak
Plantago lanceolata	Smalle weegbree
Prunella vulgaris	Gewone brunel
Ranunculus acris	Scherpe boterbloem
Rhinanthus minor	Kleine ratelaar
Scorzoneroides autumnalis	Vertakte leeuwentand
Silene latifolia subsp. alba	Avondkoekoeksbloem
Tanacetum vulgare	Boerenwormkruid
Tragopogon pratensis subsp. pratensis	Gele morgenster
Trifolium pratense	Rode klaver
Vicia cracca	Vogelwikke
Vicia sativa subsp. angustifolia	Smalle wikke

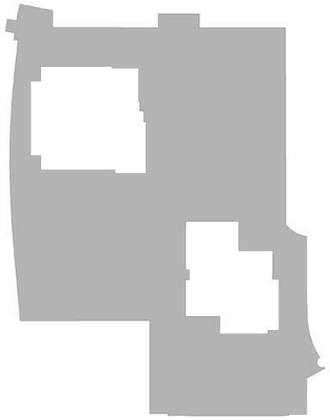
In te zaaien oppervlak: 843 m2 circa
Aanbevolen zaaidichtheid: 1 g/m2
Aanbevolen zaaiperiode: - Jaarrond, maar bij voorkeur in het voorjaar of nazomer.
Grondsoort: zand, klei, veen, leem, zandig veen, zandige klei, leemhoudend zand

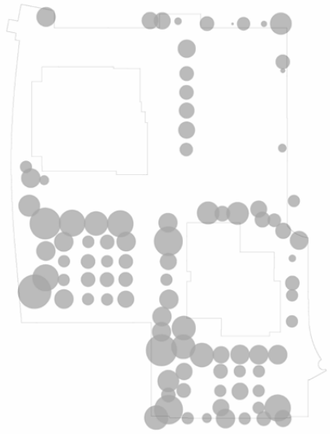
M5 'Nectar onder het maaimes' bloemrijk gazon – 'Nectar onder het maaimes' bloemrijk gazon

Wetenschappelijke naam	Nederlandse naam
Bellis perennis	Madeliefje
Cardamine pratensis	Pinksterbloem
Crepis capillaris	Klein streepzaad
Erodium cicutarium	Gewone reigersbek
Hypochaeris radicata	Gewoon biggenkruid
Lotus corniculatus var. corniculatus	Gewone rolklaver
Medicago lupulina	Hopklaver
Plantago lanceolata	Smalle weegbree
Prunella vulgaris	Gewone brunel
Ranunculus repens	Kruipende boterbloem
Rumex acetosella	Schapenzuring
Scorzoneroides autumnalis	Vertakte leeuwentand
Trifolium dubium	Kleine klaver
Trifolium pratense	Rode klaver
Trifolium repens Friesch	Groninger witte klaver

Percentage boomkruinen

Bestaande situatie



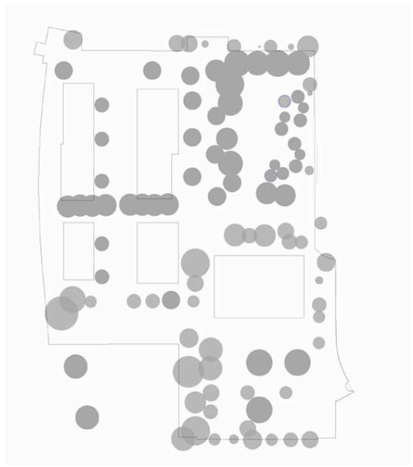


Openbare ruimte 13.464,5 m2

Boomkruinen 3.840,15 m2

Huidig percentage boomkruinbedekking = (3.840,15 / 13.464,5) x 100 = 28,5%

Nieuwe situatie



Openbare ruimte 13.846 m2

Boomkruinen 6.534,65 m2

Nieuwe percentage boomkruinbedekking = (6.534,65 / 13.846) x 100 = 47,2%

Eis is minimaal 20% van openbare ruimte dus voldoet.

From: "Reddering, Alexander" <A.Reddering@zaanstad.nl>
Subject: **FW: BEA Westerkoog**
Date: 20 April 2022 at 13:48:00 CEST
To: 'Marieke Zegwaart' <Marieke@laplab.eu>

Hoi Marieke,
Hierbij de bevindingen van mijn collega Gerrit-Jan. Er dus een ruim te kort aan boomkruinoppervlak. Om t.z.t. vergunning af te geven moet dit gecompenseerd worden.
De bomen van langs het veld worden weggehaald zoals besproken. Ook worden er weer bomen terug geplant. Ik zie dit echter niet terug op de tekening van de nieuwe bomen.
Volgens mij moeten deze er ook bij of zie ik wat over het hoofd.

Het beleid van Zaanstad is kort gezegd:
-20% kroonbedekking in de openbare ruimte
- 30% kroonbedekking in parken
- wat gekapt wordt in de openbare ruimte moet worden gecompenseerd (hoeft niet perse binnen het plangebied).

Mogelijk kunnen we het speelveld benutten om meer kroonoppervlak te creëren. Ook is het wellicht mogelijk om het grasveld langs de Westerkoogweg van bomen te voorzien.

Met vriendelijke groet,

Alexander Reddering
Projectleider
Ingenieursbureau 06 1132 6164
Sector Openbare Ruimte a.reddering@zaanstad.nl

ZNSTD
Postadres: Postbus 2000, 1500 GA Zaandam
Bezoekadres: Stadhuisplein 100 1506 MZ Zaandam

Think Green - read from the screen

	Percentage boomkruinen			
BESTAANDE BOMEN				
Aantal	Boomsoort	Boom grotte	M2 (1 boom)	M2 totaal
82	Fraxinus excelsior, Prunus, Robinia pseudoacacia, Alnus x spaethii 'Spaeth', Platanus x hispanica, Tilia tomentosa, Tilia x europaea	1e		3472,05
10	Alnus glutinosa, Pyrus, Acer campestre	2e		312,2
3	Crataegus x lavalleei	3e		55,9
Totaal				3840,15
NIEUWE BOMEN				
Aantal	Boomsoort	Boom grotte	M2 (1 boom)	M2 totaal
7	Platanus x hispanica 'Huissen'	1e	44,1	308,7
5	Tilia Cordata	1e	93,8	469
2	Tilia Tomentosa	1e	76,9	153,8
10	Alnus cordata	2e	63,6	636
2	Corylus Colurna	2e	76,1	152,2
5	Prunus avium	2e	24,3	121,5
4	Amelanchier lamarckii	3e	15,05	60,2
5	Parrotia persica	3e	28,2	141
3	Koelreuteria paniculata	3e	19,6	58,8
Totaal				2042,4
HERPLANTEN				
Aantal	Boomsoort	Boom grotte	M2 (1 boom)	M2 totaal
9	Platanus x hispanica	1e		652,1
Totaal				652,1
Totaal				6534,65

Huidige aantal m2

Nieuwe aantal m2

TE KAPPEN				
Aantal	Boomsoort	Boom grotte	M2 (1 boom)	M2 totaal
44	Platanus x hispanica	1e		1863,5
Totaal				1863,5

2022/12129

LAP

Landscape & Urban Design